

DAR=CASA SOCIETA' COOPERATIVA

Sede in MILANO - Via Canaletto n. 10
 Capitale sociale Euro 529.915
 Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di MILANO e codice fiscale 10245980155
 N. REA 01359299 di MILANO
 Albo Cooperative a Mutualità prevalente n° A104205
BILANCIO AL 31/12/2009

Redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis C.C. - Gli importi presenti sono espressi in unità di Euro.

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31/12/2009	31/12/2008
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti <i>(di cui già richiamati 0)</i>	0	0
B) Immobilizzazioni		
I. Immateriali		
Costo Storico	2.736.581	2.720.587
(Ammortamenti)	(1.099.505)	(953.880)
(Svalutazioni)	(0)	(0)
	1.637.076	1.766.707
II. Materiali		
Costo Storico	3.951.913	2.435.742
(Ammortamenti)	(71.601)	(55.351)
(Svalutazioni)	(0)	(0)
	3.880.312	2.380.391
III. Finanziarie		
Immobilizzazioni	27.505	24.137
(Svalutazioni)	(0)	(0)
	27.505	24.137
Totale immobilizzazioni	5.544.893	4.171.235
C) Attivo circolante		
I. Rimanenze	0	0
II. Crediti		
entro 12 mesi	726.708	228.290
oltre 12 mesi	0	3.743
	726.708	232.033
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV. Disponibilità liquide	43.993	41.797
Totale attivo circolante	770.701	273.830
D) Ratei e risconti	3.549	919
TOTALE ATTIVO	6.319.143	4.445.984

STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31/12/2009	31/12/2008
A) Patrimonio netto		
<i>I. Capitale</i>	<i>529.915</i>	<i>536.484</i>
<i>II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>III. Riserva di rivalutazione</i>	<i>349.821</i>	<i>349.821</i>
<i>IV. Riserva legale</i>	<i>4.172</i>	<i>3.474</i>
<i>V. Riserve statutarie</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>VII. Altre riserve</i>	<i>273.081</i>	<i>271.520</i>
Riserve non distribuibili	273.080	271.521
Riserva da arrotondamento	1	-1
<i>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>IX. Utile (perdita) d'esercizio</i>	<i>2.430</i>	<i>2.327</i>
Totale patrimonio netto	1.159.419	1.163.626
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	18.312	12.007
D) Debiti		
entro 12 mesi	290.028	304.669
oltre 12 mesi	4.850.226	2.965.682
Totale debiti	5.140.254	3.270.351
E) Ratei e risconti	1.158	0
TOTALE PASSIVO	6.319.143	4.445.984
CONTI D'ORDINE	31/12/2009	31/12/2008
A) Sistema improprio dei beni di terzi presso l'impresa	0	0
B) Sistema improprio degli impegni	1.878.987	3.120.000
C) Sistema improprio dei rischi	30.140	3.895.663
D) Raccordo tra norme civili e fiscali	0	0
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.909.127	7.015.663
CONTO ECONOMICO	31/12/2009	31/12/2008
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	956.828	854.290
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	16.500	9.491
5) Altri ricavi e proventi		
a) contributi in conto esercizio	0	0
b) altri ricavi e proventi	114.344	111.846
Totale valore della produzione	1.087.672	975.627
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) Per servizi	203.491	114.409
8) Per godimento di beni di terzi	365.578	402.590
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	95.949	74.944
b) Oneri sociali	24.769	16.014

c) Trattamento di fine rapporto	6.335	4.906
d) Trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) Altri costi	0	0
	<hr/>	<hr/>
	127.053	95.864
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	145.636	140.786
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	16.196	16.050
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	9.769	13.000
	<hr/>	<hr/>
	171.601	169.836
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) Accantonamento per rischi	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0
14) Oneri diversi di gestione	27.209	15.870
	<hr/>	<hr/>
Totale costi della produzione	894.932	798.569
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	192.740	177.058
C) Proventi e oneri finanziari		
15) Proventi da partecipazioni		
a) da imprese controllate	0	0
b) da imprese collegate	0	0
c) altri	0	1.108
	<hr/>	<hr/>
	0	1.108
16) Altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
1) da imprese controllate	0	0
2) da imprese collegate	0	0
3) da controllanti	0	0
4) altri	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
1) da imprese controllate	0	0
2) da imprese collegate	0	0
3) da controllanti	0	0
4) altri	2.735	2.168
	<hr/>	<hr/>
	2.735	2.168
	<hr/>	<hr/>
	2.735	2.168
17) Interessi e altri oneri finanziari		
a) da imprese controllate	0	0
b) da imprese collegate	0	0
c) da controllanti	0	0
d) altri interessi e oneri finanziari	171.992	155.419
	<hr/>	<hr/>
	171.992	155.419
17-bis) Utili e Perdite su cambi		
a) utili su cambi	0	0
b) perdite su cambi	(0)	(0)
	<hr/>	<hr/>
	0	0
Totale proventi e oneri finanziari	-169.257	-152.143
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18) Rivalutazioni	0	0
19) Svalutazioni	0	0
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0

E) Proventi e oneri straordinari		
20) Proventi	2	1
21) Oneri	0	0
Totale proventi e oneri straordinari	2	1
Risultato prima delle imposte (A - B +/- C +/- D +/- E)	23.485	24.916
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	23.530	22.589
b) Imposte differite	0	0
c) (Imposte anticipate)	(2.475)	(0)
	<u>21.055</u>	<u>22.589</u>
23) Utile (Perdita) dell'esercizio	2.430	2.327