

98

ANNO XXIV
marzo 2014

info dar
Costruisce solidarietà

PRIMO PIANO

Vi aspettiamo a Quarto Oggiaro per l'assemblea annuale di DAR=CASA

Sabato 24 maggio 2014 alle ore 15.00 a Quarto Oggiaro presso la Villa Schleiber: la casa delle associazioni di zona 8 in via Felice Orsini 21, all'interno del parco di via Lessona.

Il quartiere che abbiamo scelto per l'assemblea di quest'anno è **Quarto Oggiaro**.

Quarto è **un quartiere importante** per DAR, abbiamo **in gestione 60 alloggi**. Una presenza consistente alla quale tuttavia si accompagnano tante criticità.

Si tratta di un quartiere complicato sotto molti aspetti: i nostri **alloggi** sono **piccoli**, recuperati attraverso la ristrutturazione di vecchi monolocali di proprietà comunale e si trovano **diffusi in tanti diversi caseggiati** popolari. Le case da gestire sono numerose e disperse ma altrettanto complicate da seguire sono le situazioni dei nostri inquilini molti dei quali, specialmente in questi anni ultimi anni, si sono trovati ad attraversare periodi di difficoltà.

A Quarto si concentrano numerose situazioni di **morosità molto gravi** e quest'anno abbiamo in previsione **sfratti dolorosi** e difficili che, in alcuni casi, riguardano persone che non mantengono il proprio impegno con la cooperativa da 25 - 30 mesi.

Questa è la realtà con cui ci confrontiamo e queste le criticità che ogni giorno ci mettono alla prova.

Quarto Oggiaro però è anche **un quartiere ricco**, ricco di **storie e di risorse** come dimostrano i nostri soci inquilini che da anni vivono nel quartiere e le attività delle **numerose associazioni** che si impegnano a promuovere la **qualità della vita** nelle nostre periferie.

Partire dall'osservazione dell'insieme dei limiti e delle risorse che i quartieri ci offrono è importante per **parlare del futuro di DAR** e condividere con i nostri soci le scelte, non sempre facili, che in questi ultimi anni ci troviamo ad affrontare.

I conti non tornano: il **nostro bilancio è ancora in passivo**. Le previsioni ci avevano anticipato questo risultato ma è sempre spiacevole portare numeri negativi in assemblea. **Quali contromisure abbiamo preso?** Quali sono le riflessioni che ci hanno accompagnato negli ultimi due anni?

DAR COMUNICA

Scegli DAR per il tuo 5 per mille

Si avvicina il periodo delle dichiarazioni dei redditi. Anche quest'anno scegli di destinare il tuo **5 per mille** a DAR!



Come?

Quando compili o fai compilare la tua dichiarazione dei redditi indica:

Fondazione DAR Cesare Scarponi Onlus e il nostro codice fiscale nel campo: "scelta a sostegno del volontariato e delle onlus"

Fondazione DAR Cesare Scarponi Onlus
C.F. 97431040159

In questo modo, sostieni le nostre attività sociali.

Il tuo aiuto per noi è molto importante, passaparola!

continua a pag.2 >

> segue dalla prima pagina

Oggi DAR è ancora impegno e passione: per **dare casa** a chi non ha un reddito sufficiente per affrontare il mercato, a chi non ha garanzie o certezze da offrire.

Per continuare a rispondere a questo urgente bisogno sociale non bastano più l'**impegno volontario**, le **donazioni generose** e le **spinte visionarie**. Queste hanno certamente contribuito a costruire DAR e a renderla il soggetto accreditato sul tema casa che è oggi. Tuttavia, con l'aumentare del numero degli alloggi, si sono rivelate **tante debolezze che oggi devono essere affrontate**.

Nello stesso tempo **DAR è cresciuta**, grazie al sostegno dei soci fondatori ma anche grazie all'adesione ai valori originari, all'apporto di **tempo, energie, idee e professionalità** che la **nuova struttura** ha saputo mettere in campo.

Oggi ci presentiamo come **gestori sociali di progetti di terzi**, imparando a vendere la professionalità che abbiamo costruito come un servizio.

Ci prepariamo, attraverso la **risposta a bandi**, a gestire immobili del comune dedicati a situazioni sociali di molto complesse.

Lavoriamo sulla nostra organizzazione, per renderla **più efficace ed economica**.

Stiamo lavorando a un **indirizzo strategico complessivo**, a partire dall'analisi di tutti progetti della cooperativa.

L'assemblea sarà l'occasione per condividere tutto questo, **aspettiamo le vostre domande, gli spunti e i consigli che vi sentirete di offrirci**.

Per poter dare a tutti coloro che interverranno l'opportunità di contribuire stiamo preparando un documento che sarà distribuito ai soci prima dell'incontro.

Alla luce di tutto ciò, **crediamo che quest'anno, ancora più degli altri anni, sia importante la partecipazione dei soci**, di chi vive le case di DAR e di chi ha contribuito a costruirle.
Vi aspettiamo all'assemblea!

DAR COMUNICA

Partecipa al bando di assegnazione degli alloggi ALER (ERP)

Gli alloggi ERP sono case di edilizia residenziale pubblica, cioè case popolari destinate a chi fa fatica a trovare una casa in affitto sul mercato privato. Per ricevere in assegnazione una casa popolare bisogna **isciversi alla graduatoria** comunale e aspettare i tempi dell'assegnazione.

Quando è aperto il bando?

ci si può iscrivere due volte all'anno: da ottobre a dicembre e da aprile a giugno.

Chi può fare domanda?

Chi è residente in Lombardia da 5 anni e ha la residenza o un lavoro a Milano quando presenta la domanda.

Dove si presenta la domanda?

In alcuni sportelli CAAF e dei sindacati inquilini (SICET, SUNIA, Unione Inquilini) oppure presso l'ufficio Bandi del Comune in via Pirelli, 39

La domanda vale per sempre?

No, scade dopo 3 anni e va rinnovata.

Per informazioni:

Call Center di ALER: 840 02 12 12
sito: www.comune.milano.it --> casa
--> abitazione sociale

SPECIALE CRISI

Abbonamenti ATM gratis per giovani disoccupati o precari

Dal mese di marzo 2014 il Comune di Milano distribuirà a disoccupati e giovani precari **duemila abbonamenti ATM annuali gratuiti** per l'area urbana.

- > I disoccupati devono presentare la dichiarazione di immediata disponibilità al lavoro rilasciata dal Centro per l'impiego della Provincia.
- > I precari devono avere tra i 18 e i 35 anni e un contratto di lavoro a tempo determinato, a progetto, di inserimento, di apprendistato o titolari di borse di studio universitarie (borse di dottorato, assegni di ricerca o assimilabili) con un reddito ISEE minore di 20mila euro.

Le date e le modalità per la presentazione delle domande **saranno pubblicate sul sito:** www.comune.milano.it

DAR COMUNICA

Un Assegno per sostenere le famiglie con almeno 3 minori

I genitori di almeno tre figli minorenni possono richiedere un aiuto ai Servizi Sociali del Comune di Milano.

Il sussidio può essere richiesto presso l'ufficio: "Protocollo della Direzione Centrale Politiche Sociali e Cultura della Salute" in Largo Treves, 1 - piano terra dalle 8.30 alle 12.00 e dalle 13.45 alle 15.15.

I minori devono essere sullo stato di famiglia del genitore richiedente e devono convivere effettivamente con lui o lei.

L'assegno al nucleo familiare con tre figli minori può avere un importo massimo di € 1.833,26 e l'erogazione può avvenire per un periodo massimo di dodici mesi.

Hai cambiato il tuo indirizzo? Avvisaci!

Se cambi recapito, indirizzo o numero di telefono, chiama in cooperativa e **aggiornaci**.

Per DAR è importante tenere i contatti con i propri soci.

إذا غيرت عنوانك أو رقم التلفون يرجى الإتصال ب "دار"

Arrivano gli orti condivisi nel quartiere Fornasè a Cormano: terra a chi ha voglia di mettersi in gioco!

Al via le attività del progetto: "Spaziare tra luoghi e relazioni", immaginiamo e realizziamo insieme spazi da vivere in comune.



Con la primavera 2014 cominciano le attività del progetto "**Spaziare tra luoghi e relazioni**" del quale la nostra Fondazione DAR Cesare Scarponi Onlus è capofila.

Premiato con un finanziamento di Fondazione Cariplo "Spaziare tra luoghi e relazioni" è un intervento triennale che ha l'obiettivo di **promuovere la coesione sociale** nel quartiere Fornasè a Cormano, **coinvolgendo vecchi e nuovi abitanti** a partire da una **valorizzazione** delle risorse e degli **spazi comuni**, pubblici o privati, **esistenti nel quartiere**.

Spazi dell'abitare ma anche spazi delle relazioni, luoghi dove le persone si incontrano e possono **sperimentare nuove attività da fare insieme**.

In attesa della consegna delle nuove case di via Leonardo da Vinci, **sono partite** con entusiasmo **le attività per realizzare gli orti condivisi** del quartiere.

Proprio dietro alle nuove palazzine abbiamo individuato un'area verde di

proprietà comunale, oggi in disuso e ricoperta di vegetazione spontanea. Insieme agli altri partner progetto: cooperativa sociale A77, Comune di Cormano e associazione il Giardino degli aromi abbiamo lanciato un **appello** al quartiere: **terra da coltivare a chi avesse voglia di mettersi in gioco** per realizzare un orto condiviso!



Che cos'è un orto condiviso?

Un orto condiviso, o orto comunitario, **è uno spazio sociale di coltivazione** affidato alle cure di un gruppo di volontari che, insieme, organizzano le attività per la realizzazione, la cura e la gestione dell'orto.

Lavoro domestico: uno sportello per fare incontrare chi offre e chi cerca baby sitter e assistenti famigliari

Il Comune di Milano inaugura un nuovo servizio per **mettere in contatto chi cerca e chi offre servizi di cura**, baby-sitting e assistenza domestica.

Gestito in collaborazione con il Pio Albergo Trivulzio e la cooperativa sociale Eureka! il servizio si chiama: **sportello badanti e baby sitter**.

Allo Sportello si possono rivolgere sia le persone che chiedono di essere inserite nell'Albo comunale delle badanti e baby sitter sia le famiglie che cercano una mano per individuare e scegliere personale specializzato.

Il servizio offre **informazioni** sul contratto domestico, fornisce **consulenza** per la regolarizzazione **contrattuale** dell'assistente familiare e aiuta nella preparazione delle pratiche di assunzione.

Lo Sportello ha sede **presso il Pio Albergo Trivulzio** – Padiglione 13 (ingresso da via Trivulzio 15 e da via Bezzi 10). Un secondo punto informazioni si trova presso la **residenza Principessa Jolanda** in via G.A. Sassi 4 sempre a Milano.

Gli orari di apertura sono:
il lunedì
dalle 8.30 alle 13.00
e dal martedì al venerdì
dalle 8.30 alle 17.30.

Per maggiori informazioni è possibile telefonare ai seguenti numeri: 02.40297643 e 02.40297644

o scrivere una mail all'indirizzo: sportello.badanti@pioalbergotrivulzio.it

L'orto condiviso è uno spazio verde dove si possono **coltivare ortaggi, piantare fiori** ma nel quale si va soprattutto per **incontrare e fare delle attività con altre persone.**

Ci sono ampi spazi per passare del **tempo libero, fermarsi a chiacchiere** o fare un **pic-nic all'aperto** magari la domenica, nella bella stagione.

Nell'orto condiviso del quartiere Fornasè sono appena cominciati i lavori e **c'è posto per nuovi ortisti volontari.** I coltivatori più esperti possono richiedere in affitto una parcella, per chi invece ha ancora

bisogno di "farsi i muscoli" con la coltivazione ci sarà un grande spazio di **orto - palestra** dove si coltiverà insieme, con i consigli del giardino degli aromi e degli ortisti più esperti.

Per aderire al progetto e per maggiori informazioni è possibile consultare il sito: **www.fondazionearonlus.org**



DAR COMUNICA

Hai tra i 18 e i 30 anni e sei stanco di vivere ancora in famiglia?

Ci sono ancora posti nelle cinque case del "Foyer di Cenni", un progetto di Fondazione DAR Cesare Scarponi Onlus.



Fondazione Dar Onlus offre a **ragazzi e ragazze** tra i **18** e i **30** anni l'opportunità di **coabitare** nelle case dal foyer di Cenni, in **stanze singole o doppie.**

Il Foyer non è né un pensionato né uno studentato; è **una casa in condivisione** dedicata a giovani che vogliono sperimentarsi in un percorso verso l'autonomia.

- > per uscire di casa;
- > per sperimentare un nuovo modo di abitare e di coabitare;
- > per chi cerca un'esperienza di formazione;
- > per chi vuole condividere saperi risorse e voglia di autonomia.

Per conoscere meglio il progetto, per candidarti o iscriverti alla mailing list visita il sito: www.fondazionearonlus.org

Per maggiori informazioni contattare:

Fondazione DAR Onlus
02. 84.73.33.1
info@fondazionearonlus.org

Infodar 98 - marzo 2014
Editore: DAR=CASA soc. coop.
Progetto grafico: smarketing°
Direttore responsabile: Patrizia Fabbri
Stampa: Althea Grafiche
Aut. Tribunale di Milano n.9 del 13.1.2003

DAR COMUNICA

Ospitalità solidale: un percorso verso l'autonomia per studenti e giovani lavoratori

Nel mese di marzo, con la cooperativa sociale Comunità Progetto e Arci Milano, siamo stati scelti dal Comune di Milano per gestire **24 monolocali dedicati a studenti o giovani lavoratori in cerca di casa.**

Gli appartamenti si trovano nel **quartiere Ponti** (zona 4) e **quartiere Ca' Granda** (zona 9).

Nei prossimi mesi avremo quindi il compito di **ristrutturare e arredare questi alloggi, oggi sfitti e abbandonati** da anni, perché possano accogliere, nel 2015, i giovani che faranno domanda attraverso un bando pubblico dedicato.

In cambio della casa, in affitto per un periodo temporaneo, ai ragazzi e alle ragazze **sarà chiesto** di lasciarsi coinvolgere in **attività di volontariato in quartiere.**

Le nostre periferie sono sicuramente territori complessi, nello stesso tempo tuttavia sono luoghi dove si trova una grande **forza sociale** che resiste alla crisi e che può **generare innovazione.**

I giovani quindi come **nuove energie** e come **motore di cambiamento**, con riferimento alle richieste di **autonomia** e **autoimprenditorialità** che oggi molti di loro sollevano.

C'è bisogno di innovazione perché i vecchi schemi non possono più essere presi come riferimento. Le tappe consolidate che vedevano succedersi, ad esempio: la fine degli studi, l'inizio di una carriera di lavoro e infine la creazione di un nuovo nucleo indipendente, non funzionano più.

Ventenni e trentenni di oggi si confrontano con un mondo che offre loro stimoli differenti e soprattutto, ancora tanta precarietà. **Precarietà di lavoro ma anche precarietà di vita** e difficoltà di fronte alle scelte. Aspetti che si riflettono sulle biografie personali e schiacciano la voglia e la capacità di essere autonomi.

Ospitalità solidale prova a rispondere a queste sfide. **Daremo casa a 24 giovani nuclei e insieme, la possibilità di attivare delle sinergie** all'interno dei quartieri di residenza. Reti di relazione ma anche, speriamo, opportunità di crescita professionale.

Nel corso del progetto ci occuperemo di gestire e coordinare le attività per la ristrutturazione, il recupero e la gestione dei 24 alloggi e insieme agli altri partner di progetto, costruiremo un percorso per accompagnare gli abitanti nella scelta di come desiderano attivarsi all'interno delle reti locali dei quartieri.