infodar è un peridodico di DAR=CASA | via Barrili, 21 - 20141 Milano | tel. 02.8473331 - fax 02.84733345 | email: info@darcasa.org | seguici

PRIMO PIANO

MILANO 2035 Apre le porte – fisiche e virtuali – alla citta'

Dal 15 al 21 ottobre, una settimana di eventi per presentare la coalizione di enti, istituzioni e imprese impegnati per rispondere al bisogno abitativo dei giovani nell'area metropolitana milanese. Capofila la nostra Fondazione Dar Onlus

Dopo due anni di lavoro dietro le quinte, è venuto finalmente il tempo di presentare pubblicamente obiettivi, attività e servizi di **Milano 2035**, la nuova e ampia rete di soggetti, che abbiamo l'onere e l'onore di coordinare attraverso la Fondazione Dar Cesare Scarponi Onlus, rete finanziata da Fondazione Cariplo attraverso la quarta edizione del bando "Welfare in Azione".

Da pochi giorni è finalmente online il nuovo sito di Milano2035.it, che interagisce con tre piattaforme già attive:

- **cercoalloggio.com**, che inaugura una speciale sezione "abitare collaborativo" su Milano, raggruppando le offerte abitative dei diversi soggetti gestori;

- **celocelo.it**, attraverso cui i giovani possono arredare casa con mobili ed elettrodomestici in regalo. Tutti possono donare utensili e arredi che non vengono più utilizzati;

- **www.volontariperungiorno.it** del CSV Milano è infine il luogo dedicato ai giovani che vogliono vivere un'esperienza di condivisione mettendosi in gioco con il proprio tempo e le proprie energie.

Accanto a questi luoghi "virtuali" sono aperti punti di informazione sul territorio, i cosiddetti **Touch Point, spazi di orientamento e promozione della cultura dell'abitare collaborativo.** Il primo Touch Point sarà aperto tutti i lunedì pomeriggio nel quartiere San Siro, presso lo spazio Off Campus del Politecnico di Milano.

In questa lunga settimana abbiamo voluto rappresentare la ricchezza di questo percorso, rappresentata in primo luogo dalla sua diffusione sul territorio e dalle pratiche già attive.

La conferenza stampa si è tenuta in via Carbonia, a Quarto Oggiaro, all'interno di uno stabile recentemente assegnato dal Comune di Milano a Dar Casa, dove 16 monolocali saranno assegnati a giovani studenti e lavoratori.

continua a pag.2 >

DAR RACCONTA

DAR a Salerno "Modelli di gestione partecipativa degli spazi. Esperienze di housing sociale"

Nel mese di settembre DAR è intervenuta nella puntata conclusiva della formazione dei quadri del Forum del Terzo Settore nel Sud Italia, tenutasi a Salerno, con un intervento sulla gestione degli spazi negli interventi di housing sociale.
La 'lezione laboratorio' era rivolta a circa 20 referenti dei Forum Regionali del Terzo Settore e dei coordinamenti dei Centri di Servizio per il Volontariato, all'interno della linea "Da nord verso sud". **L'obiettivo formativo era quello di provare a capire come costruire complementarietà di progetto tra istituzioni, imprese sociali, volontariato ed associazionismo per valorizzare in funzione partecipativa i luoghi dell'abitare.** Abbiamo presentato quindi due diverse esperienze di progettazione e gestione di spazi comuni di due progetti di DAR: le Quattro Corti di Stadera e Ospitalità Solidale. Attenzione molto alta soprattutto sul modello di intervento di DAR nel campo dell'offerta abitativa, a riprova che il tema dell'abitare è molto sentito in tutte le realtà italiane. È stata un'occasione di confronto molto importante e riconoscimento della nostra esperienza di gestori sociali.

>segue dalla prima pagina

Alla conferenza hanno partecipato **la nostra Presidente Sara Travaglini, Marco Rasconi per Fondazione Cariplo e l'Assessore Gabriele Rabaiotti.** L'Assessore si è impegnato pubblicamente su questo fronte, dichiarando che "**questo è solo il primo passo" e che verranno destinati ulteriori alloggi per sostenere l'autonomia dei giovani in città.**

Giovedì 17 ottobre, ci siamo spostati in Triennale, per il convegno "Il gestore immobiliare sociale: una nuova prospettiva di gestione del patrimonio abitativo", promosso da Fondazione Cassoni. L'incontro è stato molto partecipato da tanti attori del mondo istituzionale, cooperativo e dei fondi immobiliari.

Il sabato è stato invece animato dai giovani abitanti dei nostri progetti. A Niguarda è stata protagonista la mostra fotografica "I volti di Ospitalità Solidale" realizzata da Eleonora Tinti, fotografa e abitante del progetto. A Cenni la serata è stata animata da "Foyerismi", cena itinerante presso gli appartamenti dei ragazzi.

DAR RACCONTA

Hanno preso il via i progetti "Quid, Quintiliano District" a Milano e "Bari Social Housing"!

DAR è capofila dell'ATI **"Abitare Qui.D" per la gestione dell'intervento di realizzazione QUID-Quintiliano District** nel quartiere Taliedo, a sud est di Milano. L'ATI è formata da DAR=CASA con Abitare Sociale Metropolitano, Abita, La Cordata e KService. L'intervento offre 89 appartamenti in classe A (monolocali, bilocali, trilocali, quadrilocali) in affitto moderato e convenzionato. L'avviso pubblico per la raccolta delle domande che è stato aperto nei mesi di giugno e luglio ha permesso la raccolta di più di **200 domande, a conferma dell'evidente bisogno di casa in affitto a basso costo a Milano.**
Abbiamo svolto anche i primi due incontri di conoscenza e pre-selezione, volti a presentare a quei candidati che hanno i requisiti minimi richiesti da bando le opportunità di socializzazione e attività comuni che il progetto offre, oltre alla casa. Sono stati incontri molto partecipati.
I prossimi passi, nei mesi di ottobre e novembre, saranno le proposte degli appartamenti alle famiglie idonee e gli openday per mostrare le tipologie di appartamenti abbinate ai nuclei. **Speriamo dunque di poter accompagnare le famiglie agli ingressi con l'inizio dell'anno nuovo!**
L'esperienza milanese dei progetti di gestione sociale ci ha portate fino a Bari, dove partecipiamo alla gestione del progetto **Bari Social Housing in ATI con Finabita**, Abitare Toscana, Experience e Apulia student service. **DAR sta collaborando alla definizione e realizzazione del progetto di comunità, insieme ai partner territoriali.** Anche in questo caso siamo alla fase di conoscenza e pre-selezione degli abitanti e delle proposte di abbinamento alloggio alle famiglie che hanno partecipato all'avviso pubblico di selezione.
Gli alloggi di **Bari Social Housing** sono xxx in parte destinati alla vendita, in parte alla locazione con riscatto e in parte in locazione: anche per questo progetto le candidature sono state molte, a riprova di un crescente bisogno di casa a costi calmierati in tutte le aree metropolitane d'Italia.

DAR COMUNICA

Progetto vincitore del Premio URBANISTICA 2019

DAR=CASA è uno dei vincitori del Premio Urbanistica 2019. Nel corso della manifestazione dello scorso anno alla Triennale di Milano i visitatori hanno scelto, tramite referendum, dieci progetti tra quelli presentati. **Ospitalità Solidale e Foyer di Cenni, due progetti di abitare solidale per promuovere stili di vita collaborativi a partire dalla risposta al bisogno di casa dei giovani** a Milano hanno meritato il premio nella categoria "Nuove modalità dell'abitare e del produrre".**Questo risultato oltre ad essere un riconoscimento del lavoro che svolge la cooperativa, sottolinea anche l'interesse del pubblico sulle questioni legate all'abitare giovanile, motivo in più che ci spinge a proseguire i lavori nell'ambito del progetto di Milano 2035**. La premiazione dei progetti vincitori si terrà nell'ambito della sedicesima edizione di Urbanpromo, "Progetti per il Paese", in programma a Torino il 14 novembre e sarà ritirato da referenti della cooperativa e da alcuni giovani abitanti dei progetti vincitori.

DAR COMUNICA

Vuoi ricevere l'Infodar via posta elettronica?

Scrivi a **info@darcasa.org** e comunicaci il tuo indirizzo e-mail: è importante!
Ci permetterai di tenerti sempre aggiornato sulle attività di DAR, risparmiando carta, tempo e denaro.

Hai cambiato il tuo indirizzo? Avvisaci!

Se cambi recapito, indirizzo o numero di telefono, chiama in cooperativa e **aggiornaci.**
Per DAR è importante tenere i contatti con i propri soci.

إزا غيرت عنوانك أو رقم التلفو
يرجى الإتصال ب "دار"

DAR RACCONTA

STADERA IN FESTA !

FESTA DI VIA PALMIERI
Parole d'ordine: "Condivisione""Incontro" e "Tolleranza"

Sono le 17.00 del 13 settembre, in via Palmieri, 22 c'è movimento nel cortile. Marilena e Viviana, storiche abitanti, scendono in corte con una busta di palloncini, fiocchi e nastri colorati e coinvolgono i bambini che stanno giocando, per addobbare la corte. Elias sistema le luci dei lampioni, così se si fa un po' più tardi del solito sarà lieve il passaggio al crepuscolo. Spuntano i tavoli, le tovaglie e piano piano gli abitanti delle case iniziano ad arrivare. Insieme a loro si diffonde il profumo di pietanze speziate che invade il cortile.
"Era da anni che non ci si incontrava tutti. È bello vedere come sono cresciuti i ragazzini, incontrare chi è arrivato a vivere recentemente in questa corte." Già ! **E' l'occasione per riguardarsi in volto, conoscersi, scambiarsi opinioni e confrontarsi.** La tavolata si riempie via via di piatti eritrei, italiani, filippini, sudamericani, vegetariani e non, tartine, pasta con verdure, polpette, frittelle...e torte salate e dolci.Il pomeriggio termina e la serata avanza, il chiacchierio e gli assaggi accolgono chi rientra dal lavoro, i bambini giocano e sui tavoli volantini promuovono occasioni e laboratori per grandi e piccini promossi dalla Biblioteca e dal Cam di zona, occasioni che il territorio offre gratuitamente agli abitanti del quartiere.**E' stata l'occasione per dimostrare che "Condivisione" "Incontro" e "Tolleranza" possono essere gli ingredienti di questa cena calorosa e vivace tra vicini.** Grazie a tutti gli abitanti di via Palmieri che hanno reso possibile questa bella serata !

FESTA DELLE 4CORTI

Giornata all'insegna della collaborazione, del divertimento e delle belle emozioni !
Domenica 22 settembre abbiamo festeggiato le Quattro Corti di Stadera insieme al Consorzio Cooperative Lavoratori e in collaborazione con Serpica Naro, Associazione Banca del Tempo 4 Corti; Centro Culturale Conca Fallata, Coro dei leoni dell'IC via Palmieri, Denisse Pacheco, CAM Stadera e Zero Cinque Laboratorio di utopie metropolitane.
L'apertura dell'evento ha visto la partecipazione del coro di Leoni, composto da piccoli bambini che frequentano la scuola primaria di via Palmieri, **un vero e proprio esempio di inclusione sociale con un concentrato di ricchezza di culture diverse che si manifesta tramite il canto riprodotto in più di 20 lingue.**

Sfidando la pioggia abbiamo proseguito il pomeriggio ricco di tante attività e momenti di condivisione come il laboratorio di disegno e merenda all'aperto, per poi continuare con gli origami, per finire con la realizzazione di stencil supportati dalla creatività delle nostre amiche "Serpica Naro".
E poi? Tanto tanto ancora !
Al CAM di Stadera. Al Centro Culturale Conca Fallata un concentrato di attività: un concerto di piano, una mostra fotografica e "la marinera" danza folcloristica peruviana.
Come ultimo evento della serata una cena condivisa in piacevole compagnia accompagnata dal gruppo musicale Ottavo Richter.

DAR COMUNICA

OPPORTUNITÀ ABITATIVE A CANONI AGEVOLATI

Case popolari e i progetti REDO e MONETA

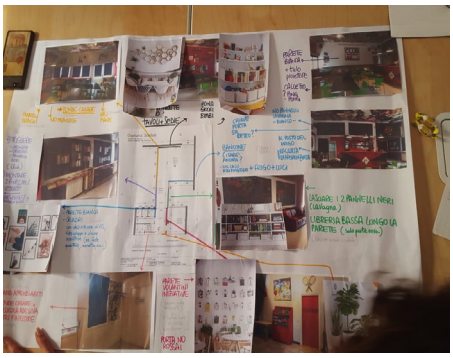
Fino al 2 dicembre 2019 è possibile presentare domanda per l'assegnazione di unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nel Comune di Milano (cosiddette case popolari). Per fare domanda si può accedere alla piattaforma informatica www.serviziabitativi.servizirl.it/serviziabitativi/ oppure recarsi in uno degli sportelli dedicati, previo appuntamento. Per informazioni www.comune.milano.it/servizi/case-popolari-domande-e-graduatorie

Nel quartiere di Rogoredo Santa Giulia sono disponibili appartamenti in locazione a canone convenzionato nell'ambito dell'intervento di housing sociale di nuova realizzazione denominato **REDO**.
Fino al 14 dicembre è possibile fare domanda per gli 83 appartamenti ancora non assegnati.
Per informazioni consultare il sito www.redomilano.it o contattare l'Info Point REDO allo 02 49711675 da martedì a venerdì dalle 9.30 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 18.30 e il sabato dalle 10.00 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 17.00.
In ultimo a ridosso del parco di Villa Litta e a pochi passi dal centro storico di Affori, sorge un nuovo distretto con appartamenti in affitto a canoni calmierati, di diversi tagli e tipologie. Si tratta del complesso di **housing sociale MONETA.**
Fino al 9 novembre è possibile candidarsi per 93 appartamenti in locazione
Per ricevere informazioni si può consultare il sito dedicato www.monetamilano.it oppure rivolgersi allo sportello Moneta in via Ernesto Moneta 49/51 a Milano.
Lo sportello Moneta è aperto nei seguenti giorni e orari:
Lunedì: dalle 15.00 alle 19.00
Mercoledì: dalle 9.00 alle 14.00

DAR COMUNICA

OSPITALITA SOLIDALE: IL "CANTIERE APERTO" DI VIA DEMONTE 8

Al via la riprogettazione e la valorizzazione dello spazio di via Demonte 8 a Niguarda per la realizzazione di un luogo di fruizione e di produzione sociale, a disposizione della comunità.



Dopo cinque anni di attività come Club27, lo spazio di via Demonte 8 a Niguarda ritorna ad essere gestito interamente da Ospitalità Solidale. Progetto, promosso dal Comune di Milano e realizzato da DAR=CASA con ARCI Milano e Comunità Progetto, che prevede l'inserimento di giovani, lavoratori precari o studenti, in alloggi di proprietà comunale, ristrutturati e arredati. I giovani in cambio di un alloggio ad affitto calmierato si impegnano a realizzare in quartiere attività di vicinato solidale. Il Progetto prevede inoltre la gestione di spazi non residenziali, come quello di via Demonte 8 a Niguarda. La gestione di questi spazi in un progetto abitativo come Ospitalità Solidale è indubbiamente una risorsa.

All'interno di essi sono infatti concentrate alcune iniziative direttamente promosse dai giovani ospiti, o realizzate in collaborazione con altre realtà del territorio, e aperte al quartiere, come pranzi solidali, cineforum, spazio compiti, corsi di italiano e tanto altro.

Con l'intento di mettere a disposizione degli abitanti maggiori servizi e occasioni di socialità ha preso avvio una riprogettazione e riappropriazione dello spazio di via Demonte 8 da parte di Ospitalità Solidale. In questi mesi si è avviato un percorso di riflessione e partecipazione con gli ospiti e alcuni abitanti del quartiere che ha portato all'ideazione di un spazio multifunzionale, un luogo per la socialità, adatto e aperto a tutti, in cui potersi ritrovare e "fare insieme", pronto a fare rete e comunità. **Consapevoli che il percorso di trasformazione in corso richiede la costruzione di relazioni e di valorizzazione di saperi, ci apriremo sempre più al territorio e ai suoi abitanti, lavorando sul riconoscimento e sul sostegno all'attivazione attraverso percorsi sempre aperti.** La sfida sarà quella di coniugare le esigenze gestionali e di sostenibilità dello spazio con le aspettative e le attese del territorio.

DAR RACCONTA

CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL REDDITO - COMUNE DI MILANO

Il comune di Milano eroga un contributo economico rivolto a chi non possiede i requisiti per godere del Reddito di Cittadinanza. **Ha un valore massimo di duemila euro, viene erogato in due tranche, a distanza di circa sei mesi.** I beneficiari del contributo devono sottoscrivere presso i servizi territoriali un progetto personalizzato, al rispetto del quale è subordinata la corresponsione della seconda parte del contributo. Possono accedere al contributo le persone italiane e straniere che hanno i seguenti requisiti:

- Un anno di residenza nel Comune di Milano
- ISEE ordinario in corso di validità inferiore ai seimila euro
- Non usufruire di altri sussidi a qualsiasi titolo erogati dalla Direzione Politiche Sociali o di altre misure nazionali di sostegno al reddito (Reddito di Cittadinanza) e non averne fatto richiesta.

Le domande saranno raccolte dal 30/09/2019 al 31/12/2019 presso gli spazi WeMi presenti su tutto il territorio di Milano. Dopo questa data verrà redatta la relativa graduatoria. Per presentare la domanda è possibile prenotare un appuntamento direttamente sul sito del Comune di Milano alla pagina "Misure di Sostegno al reddito 2019", chiamare il numero 02 88467456 dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 12 o scrivere a pss.sostegnoalreddito@comune.milano.it.

Infodar 120 - ottobre 2019
Editore: DAR=CASA soc. coop.
Progetto grafico: smarketing°
Direttore responsabile: Patrizia Fabbri
Stampa: CROSS MEDIA SRL